

## Выписка из ПРОТОКОЛА

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение по адресу: Москва, Басманный, б-р. Чистопрудный, д. 2, пом. 62/5 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru):21000002210000004105)

01 марта 2024 года

Код лота: 62C46C9-4001-3987-12

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» [Lot-online.ru](https://lot-online.ru).

Дата и время начала проведения аукциона: 01 марта 2024 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Нежилое помещение. Адрес: Москва, Басманный, б-р. Чистопрудный, д. 2, пом. 62/5.

Назначение: нежилое. Площадь: 95,4 кв. м. Кадастровый номер: 77:01:0001038:1322.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 5.

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 77:01:0001038:1010.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 77:01:0001038:1322-77/051/2022-5 от 11.07.2022.

Обременения (ограничения) Имущества:

Не зарегистрировано

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-A13, Задание на проведение торгов № 23 от 10.11.2023

Начальная цена Имущества – 28 520 400 (двадцать восемь миллионов пятьсот двадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное Единственным участником аукциона (протокол признания претендентов участниками аукциона от 29 февраля 2024 года) - Сериков Андрей Вячеславович.

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по начальной цене продажи Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.